



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ЗАХИРАМЖ

2024 оны 11 сарын 04 өдөр

Дугаар А/1275

Улаанбаатар хот

Нийслэлийн өмчийн бүртгэлээс
барилга байгууламж хасах тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 63 дугаар зүйлийн 63.1.2 дахь заалт, 66 дугаар зүйлийн 66.1 дэх хэсэг, Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 22 дугаар зүйлийн 22.5 дахь хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 31 дүгээр зүйл, 78 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсэг, мөн зүйлийн 2 дахь хэсгийн 1 дэх заалт, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 116 дугаар тогтоолыг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1. Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэг болон Хүрээ амаржих газрын балансад бүртгэлтэй нийт 289,043,787.39 (хоёр зуун наян есөн сая дөчин гурван мянга долоон зуун наян долоон төгрөг гучин есөн мөнгө) төгрөгийн бүртгэлийн үнэтэй, 191,124,290.30 (нэг зуун ерэн нэгэн сая нэг зуун хорин дөрвөн мянга хоёр зуун ерэн төгрөг гучин мөнгө) төгрөгийн хуримтлагдсан элэгдэл бүхий хавсралтад дурдсан барилга, байгууламж болон нийтийн эзэмшлийн хөрөнгийг нийслэлийн өмчийн бүртгэлээс хасахыг Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэг (Г.Танхил)-т, Хүрээ амаржих газар (Б.Мөнхсайхан)-т нарт тус тус даалгасугай.

2. Барилгын хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар дахин ашиглах боломжтой эд хөрөнгийг худалдан борлуулж 2,623,620.00 (хоёр сая зургаан зуун хорин гурав мянга зургаан зуун хорь) төгрөгийг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын Нийслэлийн төрийн сангийн 100200051024 тоот дансанд төвлөрүүлэхийг Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэг (Г.Танхил), орлого төвлөрүүлэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газар (В.Оюумаа)-т тус тус даалгасугай.

3. Энэ захирамжийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар (П.Хадбаатар)-т үүрэг болгосугай.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

1110205618

Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны
...21... дугаар сарын 07-ны өдрийн
...21/275... дугаар захирамжийн
хавсралт



АКТАЛЖ, НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН БҮРТГЭЛЭЭС ХАСАХ
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЖАГСААЛТ

№	Хөрөнгийн нэр	Ашиглалтад орсон он	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Бүртгэлийн үнэ	Хуримтлагдсан элэгдэл \2024.06.30\	Үлдэгдэл өртөг	Акталж данснаас хасах үндэслэл
1.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн А байр	1954	м2	625	177,549,385.09	129,253,131.30	48,296,254.56	Нийслэлийн мэргэжлийн хяналтын улсын байцаагчийн 2013 оны 02-07-78/1975 дугаар дүгнэлтээр буулгаж шинэ барилга баригдах болсон.
2.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Дулааны шугам	1979	м	64	5,418,000.00	2,708,999.70	2,709,000.30	
3.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Бохирын шугам	1979	м	57	4,680,000.00	4,290,000.00	390,000.00	
4.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Цэвэр болон халуун усны шугам	1979	м	32	7,077,247.00	5,461,111.80	1,616,135.20	
5.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Автомашины зогсоол	2012	м2	30	11,677,312.50	3,380,274.48	8,297,038.02	
6.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Явган хүний зиг заг зам	2012	м2	614	11,019,442.50	3,189,838.74	7,829,603.76	
7.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Гэрэлтүүлэг	2012	ш	12	4,131,000.00	2,840,062.50	1,290,937.50	

8.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Тоглоомын талбай	2012	м2	850	32,967,675.00	22,665,276.48	10,302,398.52	
9.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Бут	2012	ш	36	183,600.00		183,600.00	
10.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Зүлэгжүүлсэн талбай	2012	м2	950	16,773,580.00		16,773,580.00	
11.	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн Навчит мод	1979	ш	16	230,950.00		230,950.00	
	Сүхбаатар дүүргийн 75 дугаар цэцэрлэгийн актлах хөрөнгийн дүн				271,708,192.09	173,788,695.00	97,919,497.09	
1.	Хүрээ амаржих газрын Харуулын байр	1980	м2	31.5	143,395.30	143,395.30	-	Шинэ эмнэлгийн барилгад зориулсан контейнер хэлбэрт хүчилтөрөгчийн үйлдвэр /байгууламж/ барих, гадна талбайн тохижилтын ажил хийгдэхээр болсон
2.	Хүрээ амаржих газрын Гэрлийн шон	1959	ш	3	275,400.00	275,400.00	-	
3.	Хүрээ амаржих газрын Асфальдсан талбай	2009	м2	1000	15,252,000.00	15,252,000.00	-	
4.	Хүрээ амаржих газрын Гадаа хашаа	1959	м2	400	1,664,800.00	1,664,800.00	-	
	Хүрээ амаржих газрын актлах хөрөнгийн дүн				17,335,595.30	17,335,595.30	-	
	Нийт дүн				289,043,787.39	191,124,290.30	97,919,497.09	